



## LOS MOLINOS DE ALPEDRETE

### Alpedrete

Chalets desde 200 metros cuadrados construídos con parcela de 500 m2.

#### CHALET INDEPENDIENTE TIPO B

- Estructura mixta hormigón y hierro.
- Ladrillo castellano.
- Teja "Borja" centenaria.
- Carpintería exterior en aluminio lacado en color bronce, rótura de puente térmico y persianas de aluminio.
- Carpintería interior en roble (puertas).
- Suelos de mármol en pasillos, salón y escaleras. Grés Porcelanosa en baños y dormitorios.
- Bañeras de hidromasaje, platos de ducha y columnas de hidromasaje en baños.
- Aparatos sanitarios marca ROCA.
- Pintura en liso y colores en toda la casa.
- Cocina amueblada de diseño con muebles altos y bajos, horno, microondas, vitrocerámica y campana extractora de acero inoxidable.

La Dirección Técnica de la obra podrá variar las características de los materiales, sin que suponga menoscabo en su calidad.

Esta información y los planos no constituyen documento contractual.

#### Entorno de Situación

- Estación de tren Los Negrales a 800 metros.
- Parada de autobuses a 300 metros.
- Centro comercial Carrefour y polideportivo municipal-piscinas de Villalba a 5 minutos.
- Gran centro de ocio PlanetOcio, con cines, restaurantes, tiendas, etc.
- En Alpedrete a 1km: colegios y polideportivos con piscinas.
- La urbanización Los Molinos de Alpedrete, posee el entorno que usted ha estado buscando, esta rodeada de bosques con especial protección medio-ambiental, junto al linde de la cañada real.



## Chalets Madrid Verde

Dirección oficina: C/ Libertad, 32 Collado Villalba - Madrid  
Teléfonos: 918490959 / 918490923 - Fax: 918515767